

3.1 REFECTORIO LA CARTUJA

3.1.1 Datos del edificio

- Nombre del Edificio: Refectorio La Cartuja
- Dirección: Calle Refectorio- Doctor Sancho
- Población: La Cartuja
- Provincia: Zaragoza
- Código Postal: 50720
- Teléfono: 976726181
- Actividad: Salón de Actos

3.1.2 Ubicación

Las instalaciones se encuentran ubicadas en la calle Refectorio, en el barrio de La Cartuja, en Zaragoza, y disponen de la siguiente orientación y planta:



Edificio

Ilustración 1: Foto Situación

3.1.3 Descripción actividad

El Edificio está destinado a realizar actuaciones y actos con asistencia de público.

3.1.4 Descripción principales consumidores de energía

El edificio desarrolla su actividad en las plantas baja, primera, segunda y tercera. La distribución de superficies es la siguiente:

Áreas	
Ocupada edificio:	380 m ²
Exterior:	0 m ²
TOTAL:	380 m²
Equipamiento Urbanístico:	0 m ²
Conservación	
Construída:	589 m ²
Cubierta:	380 m ²
Urbanización:	0 m ²
Equip. Exterior:	0 m ²
TOTAL:	969 m²
Edificación	
Util:	Sobre Rasante: 0 m ²
	Bajo Rasante: 0 m ²
TOTAL:	0 m²
Construída:	Sobre Rasante: 414 m ²
	Bajo Rasante: 175 m ²
TOTAL:	589 m²
Limpieza	
Interior:	295 m ²
Exterior:	0 m ²
TOTAL:	295 m²

Ilustración 2: Distribución de superficies

La instalación de calefacción del edificio es por **hilo radiante eléctrico** por el suelo de la sala, con cables calefactores entre las filas de butacas de la zona del público.

El cuadro eléctrico que controla el sistema de hilo radiante se muestra en la siguiente imagen:



Ilustración 3: Cuadro control hilo radiante

Existen **6 circuitos de hilo radiante**. El control se puede realizar con **tres termostatos** ubicados en la sala. Cada termostato controla el encendido/apagado del hilo radiante de dos circuitos, utilizando para eso **tres contactores** en el cuadro eléctrico.

No existe instalación de refrigeración en el edificio.

Las ventanas del edificio están cerradas con piedra traslúcida (alabastro).

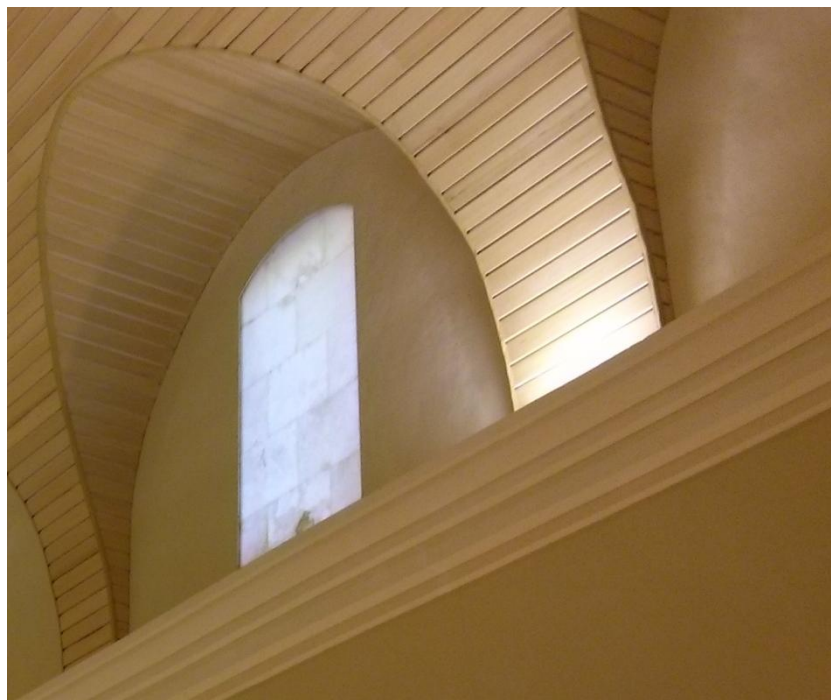


Ilustración 4: Ventanas del edificio

El edificio alberga un salón de actos con una zona de butacas, escenario y un altillo abierto.

Patio de butacas y escenario:

- 8 luminarias suspendidas del techo

- Luz indirecta en zócalos, en un primer nivel, con tubos fluorescentes

- Luz indirecta en zócalo, en un segundo nivel, con focos que dirigen la luz al techo.

- Focos en el escenario.

- Calefacción por hilo radiante.



Ilustración 5: Iluminación de la sala

Dispone de aseos en la parte trasera del patio de butacas

En cada aseo hay instalados 3 halógenos, sin sistema de detección ni temporización.

El acceso a los aseos está iluminado con dos halógenos.

El sótano del edificio no tiene uso, pero la escalera de acceso al altillo comunica con el sótano, de forma que hay transferencia de calor y por tanto pérdidas energéticas. La alcaldía del barrio tiene una propuesta para cerrar esta zona.

3.1.5 Régimen de actividad

El edificio no tiene un horario definido, ya que se usa para realizar actuaciones, exposiciones, etc...

3.1.6 Medidas de ahorro

Medidas	Acometida de gas	Sustitución de Calderas/ quemadores a de Gasóleo a Gas	Cambio de equipos de Climatización	Mejora del sistema de Climatización	Sectorización zonal y control	Mejora del aislamiento de las ventanas	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricidad	Integración de energías renovables	TOTAL
Detector de presencia en aseos								150,00 €		150,00 €
Temporizadores en los aseos								150,00 €		150,00 €
Reducción del nivel lumínico mediante telegestión del alumbrado a nivel del cuadro eléctrico								4.000,00 €		4.000,00 €
Sustitución de fluorescentes por fluorescentes de alta eficacia								500,00 €		500,00 €
Total	€ -	- €	- €	- €	- €	- €	- €	4.800,00 €	- €	4.800,00 €